

### **HDFC BANK LIMITED**

d. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbal 400013.

[Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080618]

[e-mail: shareholder.grievances@hdfcbank.com] [Website: www.hdfcbank.com]

[Tel Nos. 022 39760001 / 0012]

NOTICE Notice is hereby given that the following equity share certificates have been reported as

for the issue of duplicate share certificates.						
Sr.	L/F	Name of the Shareholder(s)	Dist. Nos	Cert	No of	
No.	No.		From To	No.	Shares	
1	0082505	Niranjan Suresh Pradhan	3645021-3646070	2184	1050	

& Madhavi Suresh Pradhan Any person(s) who has/have any claim in respect of such share certificate/s should lodge such Any person(s) won asynave any caim in respect or such share certificates should lodge such claim/s in writing with all supporting documents at the office of our Registrars and Transfer Agents viz Datamatics Business Solutions Limited, having address at Plot No. B 5, Part B Cross Lane, MIDC Marol, Andheri (East), Mumbai 400 093 within 15 days of the publication of this notice after which no claim(s) will be entertained and the Registrars will proceed to issue the Letter of Confirmation in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022. The Letter of confirmation shall be dispatche by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the request shall be processed in accordance with the aforesaid Circular. Accordingly the original share certificates shall stand cancelled, any person dealing with the original share certificates (s) shall be doing so at his/he own risk and the Bank will not be responsible for it in any way.

For HDFC BANK LIMITED

Santosh Haldanka Sr Vice-President (Legal) & Company Secretary Date: 22.08.2022

# SOUTH EAST CENTRAL RAILWAY

made in the F-Tender Notice No DRM-Engg-BSP-T-36, 37, 38 & 39-22-23, dated 22.07.2022, with schedule date of closing on 16/08/2022 is rescheduled as

SI. No. 1. Particulars: Last date of submission of Tender. **Originally** Published: 16.08.2022 Up to 11:00 hrs. Now should be read as:

The above corrigendum in the notice can be seen on I.R.E.P.S website. The address of Indian railway website is http://www.ireps.gov.in. All other terms and conditions wil

CPR/10/196 S.E.C. Railway, Bilaspur.

South East Central Railway

© @secrail

## **SYMBOLIC POSSESSION NOTICE**

Principle Bank | Branch Office: ICICI Bank Ltd, Landmark Building, 4th Floor, 228A, AJC Bose Road, Kolkata 700020 | CIN No: L65190GJ1994PLC021012, www.icicibank.com

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that As the borrower raised to repay the arrival in the index is hereby given to the borrower and the public in general matter the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

	Sr. No.		Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)			
	1.	Anurag Sharma/ Sarita Sharma/ Lakshmi Sharma (Guarantor)/ A 201 Vrindavan Society Shastri Nagar Goregaon West Saraswati Bank Maharashtra Mumbai - 400104/ LBGUW00005359363	No.712 Patta No.116, Vill- Gauhan Club Mouza- Ulubari Ward No. 35 P.S. Latasil, Assam Guwahati (admeasuring An Area of 900 Sq.ft. Super Built Up Area And Undivided Proportionate Share of Land of 19 Lechas /	30,23,097/-	Mumbai/ Guwahati		
ı	The above-mentioned horrowers(s)/quarantors(s) are hereby given a 30 day notice to renay the amount, else the						

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date : August 23, 2022 Place: Mumbai Authorized Office

**Aspire Home Finance Corporation Limited** Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025 CIN: - U65923MH2013PLC248741

# POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Aspire Home Finance Corporation Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise o powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the

undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Aspire Home Finance Corporation Ltd., for the amount and interest thereon as

per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr	Loan Agreement No. /	Demand	Date of	Description of the
No	Name of the Borrower/	Notice Date	possession	Property/ies mortgaged
	Co Borrower/Guarantor	& Amount	Taken	
1	LXPAN00315-160007464	22-02-2021	20-08-2022	Flat No 201, 2nd Floor, Shree Bhave Sadan
	Nitin Krishna Kedari &	for Rs.		Building, Cts No. 1217, 1218, 1219, 1221, At
	Priya Nitin Kedari	1772463.91/-		Village Pali, Near Gujrati Samaj Hall, Sudhagad,
				Raigad, Maharashtra - 400601
2	LXPAN00416-170049798	18-01-2018	17-08-2022	Flat No 102 A Wing 1st Floor Saara Complex,
	Anis Khalil Shaikh &	for Rs.		S No 130 P , Village Padaghar , Bhiwandi Dist
	Rojina Anis Shaikh	1434793/-		Thane 401204 Thane Maharashtra India
3	LXKAL00118-190071559	22-11-2021	17-08-2022	Flat No 102, 1st Floor, Survey No 16, 11, 15/1,
	Kailashnath Rama Nand	for Rs.		Etc Magic Apartment Chs, A - Wing, At - Shelar,
	Tiwari & Kiran Kailashnath	1141666/-		Taluka - Bhiwandi, District - Thane, Near Bismillah
	Tiwari			Hotel, Thane, Maharashtra - 421302

Place: Maharashtra **Authorized Officer** (Aspire Home Finance Corporation Ltd.)

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) ale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporati office at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plo Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 & Shop No.201, The Edge, 2nd floor Behind Prakash Talkies, near ICICI Ba Palghar (W) - 401404. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act" Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of th Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHATERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization or IFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.harkeauctions.com.

Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Symbolic Possession	Reserve Price		
1.Mr. Manish Zomal Gupta 2. Mrs.Sushila	19-Feb-2022 Rs.25,07,688/- (Rupees Twent Five Lakh Seven Thousand Si Hundred Eighty Eight Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat No. 301, On Third Floor, Built Up Area - measuring 534		Rs.18,94,900/-(Rupees Eighteen Lakh Ninety Four Thousand Nine Hundred Only		
Manish Gupta	Bid Increase Amount	Sq.Ft In The Building Known As Gulshan Palace, Situated At Village	KS.26,/1,4/U/-	Earnest Money Deposit (EMD		
(Prospect No.907815)	Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	□ =		Rs.1,89,490/-(Rupees One Lakh Eighty Nine Thousand Four Hundred Ninety Only)		
1.Mr. Gaurav Kirit Mehta	Rs.28,90,994/- the 2nd floor in, admeasuring area		Date of Symbolic Possession	Rs.21,85,400/- (Rupees Twenty One Lakh		
2Bhavisha	(Rupees Twenty Eight Lakh Ninety Thousand	of 509.62 sq. ft. i.e. 47.37 sq. mtrs.& Balcony area of of 94.99 sq. ft. i.e.	09-Jun-2022	Eighty Five Thousand Fou Hundred Only)		
Industries	Nine Hundred Ninety Four Only)	8.83 sq. mtrs built-up area in the Building No. 2 known as 'Vrundavan Heights' constructed on the Plot No.	Total Outstanding As On Date 19 - Aug - 2022	Earnest Money Deposit (EMD		
3.Mr.Kirit	Bid Increase Amount	10, 12, 14, 16, 18, 20 having Survey No. 380/1,2, 381, 832/3/4, situated	Rs.30,98,823/-	Rs.2,18,540/-		
Bhagwanbhai Mehta 4. Mrs.Sejal G Mehta	Rs.25,000/-	atVillage Mahim, Taluka Palghar, District Palghar and within the of	(Rupees Thirty Lakh Ninety	(Rupees Two Lakh Eighteer Thousand Five Hundred		
(Rupees Twenty Five Thousand Only)		Gram Panchayat Mahim, Taluka Panchayat Samiti Palghar, 401404, Maharashtra,India	EightThousand Eight Hundred Twenty Three Only)	Forty Only)		
Date of Inspe	ction of property	EMD Last Date	Date/ Time	of E-Auction		
30-Aug-2022, 1	100 hrs -1400 hrs	02-Sep-2022 till 5 p.m.	06-Sep-2022 1	Sep-2022 1100 hrs-1300 hrs.		

Account No: 53105066294, d) IFSC Code: SCBL0036025 or through Payment Link: https://quickpay.iiflfinance.com

TERMS AND CONDITIONS:

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit send their "Tender FORM" along with the pay ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last similar to the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duly, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, lant and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outloanies relating to the property.

4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://hankeauctions.com and https://www.iif.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E-mail ID: support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers: @ 7291981124/25/26 and any property related query Mr. Jitendra Gupta @ 941-9372288003, Email: jitendra.gupta1@iffl.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

10. AO reserves the rights to postpone/ cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/ Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/ Auction, the decision of AD of IIFL-HFL will be final.

16 DAYS SA Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited Place:- Thane/Palghar , Date: 23-Aug-2022



# e-TENDER NOTICE

No. AESWM GN/1930/Dated: 17.08.2022

The Municipal Commissioner of Greater Mumbai invites item rate e-tender for the following works returnable on 25.08.2022 @ 16.00 P.M. from all the contractors carrying out the similar type work of MCGM for the same magnitude and having office in Mumbai & having vendor no. from M.C.G.M.

E-tenders are required to be submitted in A, B & C packets systems in website of MCGM.

Sr. No.	Name of the work	Tender No.	E.M.D. (Rs.)	Cost of e-tender Copy
1	Invitation of e-tendering for Hiring of Motor Boat operated pontoons and life guards during Ganpati Festival 2022 at various immersion locations on Dada & Mahim Chowpaty under AE SWM G/North Ward.		Rs. 11,000/-	Rs.1416/- (Rs. 1200/- + 9% SGST + 9% COST).
	I I			

1. Mode of pay-Bidders shall pay Earnest Money Deposit online through ment of E.M.D. payment gateway on or before due date and time prescribed. As per Circular No. CA/F/FAR/FI/502/201 5-1 6 dt 02.11.2015

Period for sale From 17.08.2021 to 25.08.2022 @ 16.00 p.m. The details of of Blank tender e-tender are displayed on MCGM website www.mcgm.gov.in

Date of receipt The e-Tender sale will start from: 17.08.2022 from 18.00 PM

The last date of e-Tender sale will be: 25.08.2022 upto of tender 16.00 PM Submission of e-Tender: 25.08.2022 upto 16.00 PM The packet 'A' will be opened on 25.08.2022 16.00 PM The packet 'B' will be opened on 25.08.2022 @ 16.10 PM

The packet 'C' will be opened on 26.08.2022 @ 16.00 PM 4. Date of opening Packet - A & B of Tenders 25.08.2021 16.00 & 16.10 PM

Sd/ PRO/1135/ADV/2022-23 **Assistant Commissioner** 

Packet - C

26.08.2022 @ 16.00 PM

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED



Regd. Office. Thrissui, Notation Regional Office Mumbai: 804, Parinee Crescenz (Block', Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai, Pin - 400 051, Ph: 022-6786-8888. Regional Office Mumbai: 804, Parinee Crescenzo

Website: www.southindianbank.com
[See rule 8 (1)]

whereas, the undersigned being the Auditorised of the South industrial balls Lid under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 03.06.2022 u/s. 13(2) of the Act calling upon the borrower, **Mr. Tarun Manohar Samat Prop. M/s Karma Universal**, Office No.5, 2nd Floor Girishant Building, Near Bawa International Hotel, Linking Road, Khar (West), Mumbai, Maharashtra -400052 (Also al Office No.11, 2nd Floor, Cosmos Commercial Centre, 3rd Road, Khar (West), Mumbai Sul Urban, Mumbai, Maharashtra-400052) (Also at. 701,7th Floor, Ashiana Raniana, CHS Ltd 14th A Road, Ahimsa Marg, Khar (West), Mumbai, Maharashtra-400052) (Also at: Fla No.102, Aroma Residency CHS Ltd. 14th Road, Khar (West), Mumbai, Maharashtra 400052) and guarantor, **Mrs Sapna Tarun Samat,** 701, 7th Floor, Ashiana Ranjana CH Ltd, 14th A Road, Ahimsa Marg, Khar(West), Mumbai, Maharashtra-400052 (Also at, Flat No.102,Aroma Residency CHS Ltd, 14th Road, Khar (West), Mumbai, Maharashtra-400052) to repay the total amount of Rs.6,69,10,570.66 `mentioned in the notice, bein Rs.2,52,31,234.56 as outstanding in the Term Loan [Machinery] limit, Rs.1,54,70,919.7 as outstanding in WCTL Restructured limit, Rs.70,89,713.40 as outstanding in the FITI Restructured limit and Rs.1,91,18,703.00 as outstanding in the Packing Credi (PCL/PCFC), all amounts as on 02.06.2022 with further interest and costs within 60 day

The borrower / guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantor and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security and Interes

Enforcement) Rules 2002 on this the **20" day of August, 2022.** The borrower / guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge o The South Indian Bank Ltd. for a total amount of Rs.6,86,79,042.04 as on 19.08.2022 with

The borrower's attention is invited to provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the Act n respect of time available to redeem the secured assets

additions at 1st & 2nd levels of Building No.B-16 known as "Parasnath Complex" having a total built up area of about 7995 Sq.Ft along with equal area of land beneath the plinth(i. 2665 Sq. Ft) within limits of Owali Grama Panchayath, Talathi Saja Purna, Mankoli Road Dapode and all other constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenant thereon situated in C T S No.19.Hissa No.2.Paiki/2 of Owali. Bhiwandi Taluka hane District and owned by Mrs Sapna Tarun Samat, more fully described in Sale Deed

# Email: info.fmnl@futuregroup.in | Website: www.fmn.co.in NOTICE OF 14<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING & E-VOTING INFORMATION

**FUTURE MARKET NETWORKS LIMITED** 

Corporate Identification Number (CIN): L45400MH2008PLC179914

Registered Office: Knowledge House, Shyam Nagar, Off. Jogeshwari – Vikhroli Link Road, Jogeshwari East, Mumbai – 400060. Tel: 022 – 40552200 | Fax: 022 – 40552201

Notice is hereby given that the 14 $^{ t t}$  Annual General Meeting ("AGM") of the Membe the Company is scheduled to be held on Thursday, September 22, 2022 at 2:00 p.m through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Video Means ("OAVM") to transact the business as set forth in the Notice convening the said AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act. 2013, general circulars issued by Ministr of Corporate Affairs viz. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020 02/2021, 10/2021, 20/2021 and 3/2022 and all other applicable laws and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India and Securitie Exchange Board of India (SEBI).

In compliance with the above circulars, electronic copies of the notice of AGM will be sen to all the members whose email addresses are registered with Company/ Depository Participant(s). Shareholders holding their shares in dematerialized mode, are requested to register their email address and mobile numbers with their relevant depository through their depository participant(s). Members holding their shares in physical mode, are requested to register their email address and mobile numbers with Company's Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited at <a href="mailto:rnt.helpdesk@linkintime.co.in">rnt.helpdesk@linkintime.co.in</a>.

The Annual Report along with the Notice of AGM will also be available on the Company's website at www.fmn.co.in, websites of stock exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. Members will have opportunity to cast their vote remotely on the business as set forth in

Notice of AGM through electronic voting system. The Manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of AGM. The details will also be made available on the website of the Company. Members are requested to visi www.fmn.co.in to obtain such details.

The Notice of AGM will be sent to the members of the Company in accordance with the applicable laws at their email addresses in due course

For Future Market Networks Limite Sd/ Anil Cheria

Date : August 22, 2022 Head - Legal and Company Secretary

Place: Mumbai

ବ୍ର**CSBBank** 

Registered Office, Thrissur Zonal Office, Jolly Makers Chambers II, 4th Floor, Vinay K Shah Marg, Nariman Point, Mumbai -21, e-mail:westernzone@csb.co.in DEMAND NOTICE u/s 13 (2) of the SARFAESI Act

1. Mr. Ashok Surjanprasad Yadav R No. 475 Shri Yaday Compound W/o Mr. Ashok Surjanprasad Yadav Dawadi Road, Dawadi Goan, Dombivli-R.No. 475. Shri, Yaday Compound, Dawadi East, Thane, Maharashtra - 421203 Road, Dawadi Goan, Dombivli- East, Thane, Maharashtra - 421203 4. Mr. Rajesh Kumar Yadav 3. Mr. Siddhanath Surjanprasad Yadav R.No. 475, Shri. Yadav Compound, R.No. 475, Shri. Yadav Compound, Dawadi

2. Smt. Sunita Ashok Yaday

Dawadi Road, Dawadi Goan, Dombivli-Road, Dawadi Goan, Dombivli- East, Thane, Maharashtra – 421203 East, Thane, Maharashtra - 421203 5. Smt. Anuradha Siddhnath Yadav  $W/o\,Mr.\,Siddhanath\,Surjanprasad\,Yadav,\,R.No.\,475,\,Shri.\,Yadav\,Compound,\,Dawad\,Road,\,Dawadi\,Goan,\,Dombivli-\,East,\,Thane,\,Maharashtra-\,421203$ 

A sum of Rs. 24,56,295.51 (Rupees Twenty Four Lakhs Fifty Six Thousand Two Hundred Ninety Five and Paise Fifty One only) as on 05.06.2022 is due to CSB Bank Limited formerly The Catholic Syrian Bank Ltd, Andheri West Branch with future interest under the credit facilities granted to you. Since you have defaulted payment, the account under the credit facilities granted to you. Since you have defaulted payment, the account has been classified as NPA on 05.06.2022. A Regd A/D Notice dt 22.06.2022 was sent to you under section 13(2) of the SARFAESI Act 2002, that if you fail to discharge the said debt with future interest and costs within 60 days from the date of receipt of Notice, the Bank will exercise all or any of the rights under the Act including enforcement of the

security interest created by you in favour of the Bank described below:-All that part and parcel of Shop No. 5/13, Ground Floor, admeasuring 500 Sq.ft builtup area in Society known as "Anand Mangal Co-operative Housing Society Limited," constructed on land bearing Survey No. 67A, Hissa No. 13 part and Survey No. 23, Hissa No. 3/1 part of Village Gajbandhan Patharli and C.T Survey Nos. 9034A, & 9035 to 9042 of Dombivali City Survey Taluka Kalyan, District Thane, Maharashtra owned by Mr. Ashok Surjanprasad Yadav, Mr. Siddhanath Surjanprasad Yadav and Mr. Raiesh Kumar Yaday and bounded On or towards East; By Ganesh Niwas. On o towards South: By Shiv Mandir Road/JM Darshan CHSL, On or towards West
By Uma Mahesh CHSL, On or towards North: By Ishwar Bhawan
Since the Notice dated 22.06.2022 has been returned, we are constrained to cause

this notice published. You are hereby called upon u/sec 13(2) of the above Act to discharge the above mentioned liability within 60 days of this notice failing which the Bank will proceed to enforce the security under the Act. You are also put to notice that as per terms of Sec 13(13) of the above Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with the aforesaid secured assets.

This notice is issued without prejudice to the Bank's right to recover the dues under any

other legal proceedings or under any other provisions of law Date: 23.08.2022 Authorised Officer

Place: Mumbai (CSB Bank Limited)

APPENDIX IV

[See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 05.03.2022 calling upon the Borrowers SANJAY RAMSAGAR YADAV AND KEWALADEVI SANJAY YADAV ALIAS KEWALADEVI SANJAYRAM YADAV to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 67,91,731.25 (Rupees Sixty Seven Lakhs Ninety One Thousand Seven Hundred Thirty One And Paise Twenty Five Only) against Loan Account No. HDHLVSH00489599 (Earlier LAN 00009050 of DHFL) (APPLN. NO. 01778983) as on 03.03.2022 and interest

thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security terest (Enforcement) Rules, 2002 on 17,08,2022.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount o Rs. 67,91,731.25 (Rupees Sixty Seven Lakhs Ninety One Thousand Seven Hundred Thirty One And Paise Twenty Five Only) as on 03.03.2022 and interest

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

FLAT NO. 501, 5TH FLOOR, BUILDING BLUE HEAVEN, ADMEASURING

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY** 

CARPET AREA 701 SQ. FT. AND TERRACE AREA 31 SQ. FT., PLOT NO. 57 SECTOR - 21, VILLAGE ULWE, TALUK PANVEL, DISTT, RAIGAD, NAVI MUMBAI DISTRICT RAIGAD - 410206, MAHARASHTRA. Date: 17.08.2022 **Authorised Officer** 

Place: RAIGAD

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of The South Indian Bank Ltd.

rom the date of receipt of the said notice.

urther interest, penal interest and costs thereon

Description of Immovable property

All that part and parcel of Industrial Gala bearing Unit No. 4 along with extensions

No. 4936-2017 dated 15.07.2017 of Sub Registrar Office Bhiwandi -I and bounded on: North: By Building 16/1/2, East: By Building, South: By Industrial Road, West: By Industrial Road Date: 20.08.2022 Sd/-, Authorised Officer The South Indian Bank Ltd

**CORRIGENDUM NO. 1** 

under:-

 $30.08.2022\, Up$  to  $11:00\, hrs.$ 

Divl. Railway Manager (Engg.

**CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED APRIGLOBAL** 

# Registered & Corporate Office 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-40001: Circle Office Address - 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi - 110060

# **DEMAND NOTICE**

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) o the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited. (CGHFL) unde Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules. 2002. the Authorised Officer has issued Demani Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the sain Borrower(s) to pay to CGHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, togetherwith further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to

CG			
S. N.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)
1.	(Loan Account No. LNCGCPUNTL0000009152 Pune Branch) Flavouritz (Borrower) Mr. Sanjay Omprakash Sasane, Mrs. Sasane Pournima Sanjay (Co-Borrower)	12/08/2022 Rs. 5819249/-	All Piece and Parcel Land admeasuring 125.04 Sq Mtrs., out of sub Plot No. 22A admeasuring 250.09 Sq Mtrs., out of Plot No. 22 total area admeasuring 500.09 Sq Mtrs., Survey No. 54/1A/1+54/1A/2+54/1B+51/2/2 situated at Khadakale, Taluka Maval, District Pune Along with Row House No. 22A/2, area admeasuring 101.91 SqMtrs., situated at Khadakale, Taluka Maval, District Pune, Maharashtra. All Piece and Parcel Land admeasuring 125.04 Sq Mtrs., out of sub Plot No. 22B admeasuring 250.09 Sq Mtrs., out of Plot No. 22 total area admeasuring 500.19 Sq Mtrs., Survey No. 54/1A/1+54/1A/2+54/1B+51/2/2 situated at Khadakale, Taluka Maval, District Pune Along with Row House No. 22B/4, area admeasuring 101.91 SqMtrs., situated at Khadakale, Taluka Maval, District Pune, Maharashtra.
2.	(Loan Account No. LNCGCAMMTL0000009143 & LNMEAMR000029195 & LNMEAMR000048855 Amravati Branch) Aman Doodh Dairy (Borrower) Arvind Keshavprasad Mishra, Keshav Ramanaresh Mishra, Sunil Keshavprasad Mishra, Rita Arvind Mishra (Co-Borrower)	20/08/2022 Rs. 3677441/-	All Piece and Parcel of land bearing layout Plot No. 1, Total Area admeasuring 2881 Sq. Ft., i.e., 267 Sq. Mts., Out of Field Survey No. 12, Situated at Mouje Jewad, Pragane Badnera, Talluka and District Amravati, within the limits of Amravati Municipal Corporation, Maharashtra – 444605. Bounded As: East By: Service Lane, West By: Road, North By: Road, South By: Plot No. 2

If the said Borrowers shall fail to make payment to CGHFL as aforesaid, CGHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) o the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, leaseor otherwise without the prior written consent of CGHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shallbe liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act Place : Pune Date : 23/08/2022 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL



(Multi State Scheduled Bank) Recovery Department: Everest Annex, Above Dwarka Hotel, Near Dombivli Railway Station, Dombivli (West)- 421 202

# **NOTICE OF AUCTION SALE**

Sale by Public Auction under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and Rules made thereunder of the under mentioned properties mortgaged to Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited (the Bank) for the advances granted to the Borrower viz. M/s. Naushad Ice-cream and Soft Drinks, (Partnership firm) for the recovery of Rs.5,13,83,717.34 (Rupees Five Crore Thirteen Lakh Eighty Three Thousand Seven Hundred Seventeen & Paise Thirty Four only) as on 31/05/2017 plus further interest at the contractual rate along with the costs, charges and expenses, till recovery of the loan. The Bank is having Physical Possession of the said Secured Assets under SARFAESI Act. The Bank has decided to carry out Auction of the follow properties for recovery of its dues

properties for recovery of its dues.				
Description of Property	Reserve Price (Rs. in Lakhs)	EMD (Rs. in Lakhs)	Date & Time of Inspection	Date & Time of Auction
Land & building bearing City Survey No. 1448/B. Building consist of (Two Shops on Ground Floor) One shop formerly known as Hotel Jagdamba and other shop formerly known as Naushad Ice-cream Parlour alongwith attached basement & mezzanine floor and Flat on 1st floor, Flat on 2nd floor and one Room on 3rd floor situated at Akluj-Temburni Road, Savarkar Chowk, Opp. Sub District Hospital, Akluj, Dist Solapur.  (Total area of the land is 118.10 sq.mts. Total constructed area is 445.35 sq.mtrs builtup including 76.24 sq.mtrs temporary structure)	161.00	16.10	08.09.2022 10.00 a.m. to 3.00 p.m.	11.00 a.m. 28.09.2022
2.Factory Land & building (formerly known as M/s. Naushad Ice-cream & Soft Drinks) situated on Plot Nos.48, 49 & 50, Survey. No. 142A/1+ 142A/2/1+ 141/1B+ 143/2B, Shankarrao Mohite Patil Co-op Ind Estate Ltd., Akluj, Dist. Solapur. (Total area of all Plots is 1299.70 sq.mtrs. Total Constructed Area is 1557.52 sq. mtrs builtup	94.45	9.45	08.09.2022 10.00 a.m. to 3.00 p.m.	1.00 p.m. 28.09.2022

including 1299.55 temporary shed) Auction will be conducted at Shop situated at Land & building bearing City Survey No. 1448/B, situated at Aklui-Temburni Road, Savarkar chowk, Opp. Sub District Auction :-Hospital, Akluj, Dist. Solapur for both properties.

# TERMS AND CONDITIONS :-

The Bid form and the terms and conditions of sale of the property can be obtained from our Bank's

website i.e. www.dnsb.co.in. The duly filled in bid form in sealed envelope along with the Earnest Money Deposit (EMD) by the way of Pay order/Demand Draft of any Nationalized or Scheduled Bank drawn in favour of Dombivli Nagari Sahakari Bank Limited payable at Mumbai should be submitted at the place of Auction on 28.09.2022 between 10.00 a.m. to 11.00 a.m. Bid without EMD and/or below Reserve Price or not confirming to the terms and conditions of sale will not be entertained. The sealed envelopes of Bid will be opened at the

place and time of Auction mentioned herein above. The Bidder will have to submit self-attested photo copy of KYC documents like Pan Card/Proof of Residence along with Original for verification and one Passport size photograph. The bidders must participate in auction in person, however if the bidder has authorized any person to

participate on his /her /its behalf, then such authorized person must produce Authority L Resolution issued by the bidder in his /her/its favour. The Sale of properties are strictly on "AS IS WHERE IS BASIS AND WHATEVER THERE IS BASIS". The intending bidders may make their own enquiries as regards any claim, charges, taxes, levies dues and/or any other liability/ies accrued against the properties. Such liability/ies shall be borne by the successful bidder. The present accrued liability/ies, if any, on the property/ies are not known to the Bank, except there is noting of the dues of the Recovery Officer of Babanrao Shinde Gramin Bigarsheti Sahakari Patpedi Ltd., Madha, Solapur on property at Serial No. 1. DNS Bank is having first exclusive Mortgage charge on all properties which have been put for Auction

Hence DNS Bank has exclusive rights to auction the properties and the Auction purchaser will get valid & legal title along with physical possession of the said property. In the Auction process, Bidding will start from the amount of highest Bid Amount received by the Authorised Officer and thereafter bidder will be allowed to enhance Bid by minimum of Rs. 1.60 Lakh

in the case of 1st property and Rs. 1.00 Lakh in the case of 2<sup>nd</sup> property. The successful bidder will have to pay 25% of the bid amount (Inclusive of EMD) immediately upon acceptance of his/her/its Bid i.e. on the same day or not later than 5.00 p.m. of the next working day and the balance amount within  ${\bf 15}$  days from the date of Auction.

In event, if the successful bidder fails to pay the 25% of the bid amount as mentioned in clause (7) above. the earnest money deposited by him/her/it shall be forfeited and the sale shall be treated as cancelled. Similarly, Authorised Officer shall forfeit the 25% of the bid amount or any amount subsequently deposited if the bidder fails to pay the bala 75% amount within 15 days from the date of Auction The Successful bidder shall deduct 1% of sale price as TDS in the name of the Bank and remit the

same to the Income Tax Department within stipulated time. PAN details of the Bank will be shared with

successful bidder. Soon after payment of TDS as above the successful bidder shall submit a copy of challan-cum - statement of form No. 26QB to the Bank. 10. After receipt of entire bid amount as mentioned in clause 7 above and form No 26QB the Authorised Officer will execute Sale Certificate in favour of the Successful Bidder and the Successful Bidder shall bear all taxes, stamp duty, registration fees and incidental expenses for getting the Sale Certificate

registered in the name of the successful Bidder. 1. The Authorised Officer will handover possession of the subject properties to the auction purchaser only on receipt of entire bid amount within stipulated time.

12. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any offer/bid or postpone/cancel the auction without assigning any reason and also to modify the terms and conditions of sale without prior notice. 13. The intending bidders can contact the undersigned Authorized Officer on Mob No. 9870995621 STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The Borrower, Mortgagor and Guarantors are hereby notified that as per the provisions of Sub-Section 8

#### of Section 13 of SARFAESI Act, they are entitled to redeem the security by paying the outstanding dues, costs, charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the property will be sold in auction and the balance dues, if any, will be recovered from them with interest and costs.

sd/-**Authorized Officer** Place : Dombivli Date : 23.08.2022 Dombivli Nagari Sahakari Bank Ltd.

Let's together and make Mumbai Malaria free

# The spirit of Mumbai is now 93 years old!

FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in



कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1 मुंबई (भारत सरकार, वित्तीय मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ (५वा मजला सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

#### ओ.ए. क्र. २४० सन २०१९

सोपारा, नालासोपारा (प.), ता वसई, जि

पालघर, येथील स $\cdot$ नं $\cdot$ २, हि $\cdot$ नं $\cdot$ ४/२, प्लॉट

i · ४, क्षेत्र ४६**० · ००** चौ · मिटर, एवढी बिनशेती

जमिन मिळकत, येथील ७/१२ उता-यावर अत

आशियाना को . ऑप . हौसिंग सोसायटी लिमिटेड

हयांच्या नावे मालक म्हणून वर्णिलेली असून, सदर

विनशेती जमिन मिळकत अगदी निर्विवा

बोजाविरहीत आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरिता

तसे मा नगररचनाकार, वसई विरार शहर

महानगरपालिका ह्यांना उददेशून नामाधिकार दाखल

(Title Certificate) देण्यासाठी सदर प्रकरण

आमच्याकडे ह्या जमिन मालकांनी सोपविलेले आहे.

तरी सदर मिळकती सर्वाधाने कोणाहीकडे

हितसबंधाच्या दर्प्टीने गहाण, दान, वक्षिसपत्र, वाटप

वारसाहक्क, मृत्यूपत्र, पोटगी, बोजा, कोर्टाचे

दावं/निकालपत्र, वसुली दाखले वा कब्जाहक्कर

कुळ वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राह

ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असे

तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १६

दिवसांच्या आत लेखी कायदेशीर पुराव्यासकट

आपली हरकत आमचे कार्यालय १२२ /११७, सत्यम

शिवम शॉपीग सेंटर, १ ला माळा, नालासोपारा प

ता . वसई. जि . पालघर येथे सादर केली पाहि

अन्यथा कोणाची काहीच हरकत नाही व हरक

हक्कं असल्यास तो सोइन देण्यात आला आहे अरं

समजुन सदर मिळकत अगदी निर्विवाद बोजाविरहीत

आहे असा नामाधिकार दाखला (Title

जाहीर सूचना

माझे अशिल मिडल इन्कम ग्रुप को

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी ग्रुप ॥

लिमिटेड यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात

येते की, श्री. विनायक मुकुंद मधेकर हे

मयत सभासद श्रीम. मालती एम.मधेकर

ज्यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन

झाले, यांचे एक कायदेशीर वारसदार यांनी

त्यांच्या नावे कल्पतरु स्पार्कल अशा ज्ञात

सोसायटीच्या इमारतीमधील ए विंग, फ्लॅट

मिळकतीमधील सभासदत्व, शेअर्स आणि

हितसंबंधाचे हस्तांतरणासाठी सोसायटीला

जर कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सोसायटीच्या इमारतीमधील ए विंग. फ्लॅट क्र.२३.

सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील

सभासदत्व, शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या

संदर्भात हस्तांतर किंवा दाव्यांसाठी

त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावे आक्षेप

काही असल्यास ते दाव्या/ आक्षेपांच्या

संदर्भात पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रांच्य

प्रतींसह सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४

दिवसात घोगरे ॲन्ड कं, ९ए/९ई, २रा

मजला, ओल्ड ओरिएंटल इमारत, ६५,

एम.जी.रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१

येथे मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत

जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर

सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील

भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे

शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर सह

सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसा

मयत सभासदांचे वरीलसदर कायदेशी

वारसदारांच्या नावे सभासदत्व आणि फ्लॅट

क्र.२३ चे हस्तांतर करण्यास सोसायटी

मिडल इन्कम ग्रुप को- ऑपरेटिव्ह

हाऊसिंग सोसायटी ग्रुप ॥ लिमिटेड

मोकळी असेल.

ठिकाण : मुंबई

तारण मत्तेचे वर्णन

मोजमापित १०१.९१ चौ. मी. त्यासह खडकाळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथे स्थित

प्लॉट क्र. २२ एकुण क्षेत्र मोजमापित ५००.०९ चौ. मी., सर्व्हे क्र. ५४/१ए/१+५४/१ए/

२+५४/१बी+५१/ २/२ पैकी उप प्लॉट क्र. २२ए मोजमापित २५०.०९ चौ. मी. पैकी

खडकाळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित रो हाऊस क्र. २२बी/४, क्षेत्र

मोजमापित १०१.९१ चौ. मी. त्यासह खडकाळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथे स्थित

लॉट क्र. २२ एकूण क्षेत्र मोजमापित ५००.१९ चौ. मी., सर्व्हे क्र

५४/१ए/१+५४/१ए/२+५४ /१बी+५१/२/२ पैकी उप प्लॉट क्र. २२बी मोजमापित

२५०.०९ चौ. मी. पैकी जिमन मोजमापित १२५.०४ चौ. मी. चे सर्व भाग आणि विभाग

अमरावती महानगरपालिका, महाराष्ट्र - ४४४६०५ च्या हद्दीमधील मौजे जेवाड, प्रागणे

बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती येथे स्थित फिल्ड सर्व्हे क्र. १२ पैकी लेआऊट

प्लॉट क्र. ९, एकूण क्षेत्र मोजमापित २८८१ चौ. फू. म्हणजेच २६७ चौ. मी. धारक जिमनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धतेप्रमाणे: पूर्वेला: सर्व्हिस लेन, पश्चिमेला:

सही / - (प्राधिकत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

१२/०८/२०२२ | खडकाळे, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित रो हाऊस क्र. २२ए/२, क्षेत्र

जमिन मोजमापित १२५.०४ चौ. मी. चे सर्व भाग आणि विभाग

रस्ता, उत्तरेला: रस्ता, दक्षिणेला: प्लॉट क्र. २

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालयः ५०२, टॉवर – ए. पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३ सर्कल कार्यालय पत्ता – ९बी, २रा मजला, पुसा रोड, नवी दिल्ली – ११००६०

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३(१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड इन्फॉर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये. निम्मस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) अन्वये कॅग्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सीजीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी ओहेत. सदर ॲक्टचे कलम

१३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३ चे अन्वये प्राप्त केलेल्या अधिकारांच्या आधारे निम्नस्वाक्षरीकागंनी सत्य ऑकरने कला

१२(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना (''सदर कर्जदार'') यांना संबंधित मागणी सूचनेतील नमूद रकमेच्या परतफेडीकरिता सांगितले आहे. जी येथे

खाली पुध्दा देण्यात आली आहे. वरील संदर्भात असल्यास कर्जदारांद्वारे निष्पादित केलेला कर्जकरार सहवाचेता इतर दस्तावेज/लिखित अन्वये देय, प्रदान आणि/वा वसु-

लीच्या तारखेपर्यंत खालील नमूद तारखेपासून लागू असलेल्या पुढील व्याजासह, येथे खाली नमूद केलेली रक्कम, ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य

आत सीजीएचएफएलला प्रदान करण्यासाठी सदर कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जाच्या देय परतेफेडीकरिता तारण म्हणून, कर्जदारांद्वारे, अनुक्रमे

जर सदर कर्जदारांनी वरील नमुद केल्याप्रमाणे सीजीएचएफएलला प्रदान करण्यात कसुर केल्यास सीजीएचएफएल ॲक्टचे कलम १३(४) आणि लागु असलेले रुल्स अन्वये

परिच्य आणि परिणामाप्रमाणे सदर कर्जदारांच्या पूर्णपणे जोखीमीवर वरील तारण मत्तांच्या प्रती कार्यवाही करील. सदर कर्जदारांना सीजीएचएफएल च्या पूर्व लेखी समतीशिवाय

विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य मार्गे वरील सदर मत्तां हस्तांतरण करण्यापासून ॲक्ट अन्वये मनाई करण्यात येत आहे. कोणतीही व्यक्ती जी सदर ॲक्ट वा त्याअंतर्गत बनविलेल्य

रूत्सच्या तरतुदीचे उछुंघन करीत असल्यास वा उछुंघन करण्यासाठी प्रोत्साहन देत असल्यास, ॲक्ट अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कारावास किंवा शिक्षेस पात्र असेल.

च्या वतीने आणि करिता

वकील सुरज एस. घोगरे

दिनांक : २३.०८.२०२२

मार्गाने

भांडवल/

असल्यास

सोसायटीच्या

क्र.२३, सोसायटीच्या

दावे/आक्षेप काही

अर्ज केला आहे.

पेन वकील ॲन्ड सन्सकरि

ॲड वेन्सन विल्यम पेन

Certificate) देण्यात येईल ही नोंद घ्यावी

दिनांक ៖ २३/०८/२०२२

सेंट्ल बँक ऑफ इंडिया विरुद कोर एज्युकेशन ॲन्ड टेक्नॉलॉजीस लि. आणि अन्य

...प्रतिवादी

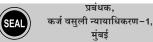
कोर एज्युकेशन ॲन्ड टेक्नॉलॉजीस लि. आणि अन्य, ब्लॉक १ओ. १-८, इमारत क्र.४, सेक्टर-३, मिलेनिअम बिझनेस पार्क, महापे, नवी मुंबई ४००७१०

> आणि येथे सुद्धा लोटस नीलकमल बिझनेस पार्क, १०वा मजला, फन रिपब्लिकजवळ, अंधेरी लिंक रोडलगत, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई ४०००९६

#### समन्स

- ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदारांनी सदर न्यायाधिकरणात वरील उल्लेखित अर्ज दाखल केला आहे
- ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा विकलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे
- दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी २२ सप्टेंबर, २०२२ रोजी द्. १२.०० उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले
- सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्धारित असेले.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २ ऑगस्ट, २०२२ रोजी दिले/जारी



नोंदणीकृत कार्यालय- थ्रिसुर झोनल कार्यालय, जॉली मेकर चेंबर २, ४ था मजला, विनय के शाह मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई - २१,



सरफैसी अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

२ श्री सनिम अशोक याटव १. श्री. अशोक सुरजनप्रसाद यादव खो क्र. ४७५, श्री. यादव कंपाऊंड, दावडी रोड, दावडी श्री. अशोक सुरजनप्रसाद यादव यांची पत्नी खो क. ४७५. श्री. यादव कंपाऊंड. दावडी रोड. दावडी गाव, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३ गाव, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३

४. श्री. राजेश कुमार यादव २. त्रा. त्राक्ष सुरक्षनप्रसाद पादन बो क्र. ४७५, श्री. यादव कंपाऊंड, दावडी रोड, दावडी गाव, डॉबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३ गाव, डॉबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३ ाव, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३

. श्रीम. अनुराधा सिद्धनाथ यादच श्री. सिद्धनाथ सुरजनप्रसाद यादव यांची पत्नी

खो क्र. ४७५, श्री. यादव कंपाऊंड, दावडी रोड, दावडी गाव, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३

तम्हाला संमत केलेल्या क्रेडिट सविधेन्वये भावी व्याजासह सीएसबी बँक लिमिटेड पर्वोक्त द कॅथोलिक सिरियन बँक लि. अंधेरी पश्चिम शाखा यांना कॅश क्रेडीट लिमिट करीता ०५.०६.२०२२ रोजी रक्कम रू २४,५६,२९५.५१ (रूपये चोवीस लाख छपन्न हजार दोनशे पंच्याण्णव आणि पैसे एकावन्न फक्त) थकबाकी देणे शिल्लक आहे. तम्ही भरणा करण्यासाठी कसरवार ठरल्यामळे. ०५.०६.२०२२ रोजी तमचे खाते वर्गीकृत करण्यात आले आहे. दि. २२.०६.२०२२ रोजी रजिस्टर्ड ए/डी तुम्हाला सरफैसी अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये पाठवण्यात आली होती, की तुम्ही सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसात सदर कर्ज त्यावरील भावी व्याज आणि दरासह परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्यास. बँक खाली दिलेल्या बँकेच्या नावे तुमच्याद्वारे निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधाच्या अमलबजावणीसह अधिनियमान्वये सर्व वा कोणत्याही हक्कांच

श्री. अशोक सुरजनप्रसाद यादव, श्री. सिद्धनाथ सुरजनप्रसाद यादव आणि श्री. राजेश कुमार यादव द्वारे मालकीचे डोंबिवली सिटी सर्व्हें तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्रचा गाव गजबंधन पाथार्ली आणि सीटी सर्व्हें क्र. ९०३४ए आणि ९०३५ ते ९०४२ चा जमीन धारक व्हें क. ६७ए. हिस्सा क. १३ भाग आणि सर्व्हें क. २३. हिस्स क्र. एस/१ भाग वर बांधलेले आनंद मंगल को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात सोसायटीच्य तळमजला, शॉप क्र. ५/१३, तळमजला, मोजमापित ५०० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पर्वेला किंवा त्यादिशेने: गणेश निवास, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: शिव मंदिर रोड /जेएम दर्शन

सीएचएसएल, पश्चिमेला किंवा त्या**दिशेने:** उमा महेश सीएचएसएल, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: इश्वर भवन. दि. २२.०६.२०२२ रोजीची ही सूचना परत आल्यामुळे, आम्हाला ही सूचना प्रकाशित करावी लागत आहे. तुम्हाला याद्वारे सदर सूचनेच्या ६० दिवसात वरील नमूद दायित्व देण्यासाठी वरील अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये बोलाविण्यात येत असून कसूरवार ठरल्यास, बैंक अधिनियमान्वये तारणाची अंमलबजावणी करेल. वरील अधिनियमाच्या १३(१३) च्या अटीनुसारदेखील तुम्हाला सूचना देण्यात येते की, तुम्ही वरील नमूद तारण मत्तेसह

विक्री स्वरूपात, भाडेपट्टा वा अन्य स्वरूपात कोणतेही हस्तांतरण करू नये कायद्याच्या अन्य कोणत्याही तरतुदीन्वये वा अन्य कोणत्याही कायदेशीर प्रक्रियेन्वये थकबाकी वसुल करण्या

बँकेचा हक्क असून सदर सूचना ही पूर्वग्रहदूषिताशिवाय आहे.

खालील मत्ता सीजीएचएफएलकडे गहाण ठेवण्यात आल्या आहेत

कर्जदार/हमीदाराचे नाव

. एलएनसीजीसीपीयएनटीएल०००००९१५२

आणि एलएनएमईएएमआर००००२९१९५

आणि एलएनएमईएएमआर००००४८८५५

(कर्जदार) अरविंद केशवप्रसाद मिश्रा, केशव

रामनरेश मिश्रा, सुनिल केशवप्रसाद मिश्रा,

अमरावती शाखा) अमन दध डेअरी

रिटा अरविंद मिश्रा (सह-कर्जदार)

ठिकाणः पुणे दिनांकः - २३/०८/२०२२

दिनांक : २३.०८.२०२२ स्थळ: मुंबई

CAPRI GLOBAL

(कर्ज खाते क्र.

पणे शाखा)

(सह-कर्जदार)

(कर्ज खाते क्रमांक

फ्लेवरिट्झ (कर्जदार)

सौ. ससाणे पौर्णिमा संजय

प्राधिकत अधिकारी (सीएसबी बँक लिमिटेड)

मागणी सुचना

५८१९२४९/-

२०/०८/२०२२

#### जाहिर नोटीस **DSB** State Bank of India सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मीजे

स्ट्रेस्स्ड ॲस्सेटस् वसुली शाखा, मुंबई (०५१६८):- ६ वा मजला, दि इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०, टे.: ०२२-२२०५३१६३/२२०५ ३१६४/२२०५३१६५, ईमेल आयडी: sbi.05168@sbi.co.in

कुपया कर्जदार १) स्काय बुक अँड स्टेशनरी प्रा.लि., २) श्री. दीपक गोरख भामरे आणि श्रीम. शिवार्न ृ दीपक भामरे आणि ३) श्री. गोविंद पी. पांडेय आणि श्रीम. मनिषा पांडेय च्या संदर्भात १९.०८.२०२२ रोजी ह्या वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित स्थावर मिळकतीचे विक्री करीता विक्री सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. कृपया **ई-लिलावार्च** तारीखं ३०.०८.२०२२ **च्या ऐवजी ०८.०९.२०२२** असा वाचावा. इतर तपशील जशाच तसा राहील

प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

### फ्युचर मार्केट नेटवर्क्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर (सीआयएन) : एल४५४००एमएच२००८पीएलसी१७९९१४ नोंदणीकृत कार्यालय : नॉलेज हाऊस, स्थाम नगर, जोगेश्वरी-विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई - ४०००६०, **फोन** : ०२२-४०५५२२००, **फॅक्स** : ०२२-४०५५२२०१ ईमेल : info.fmnl@futuregroup.in, वेबसाईट : www.fmn.co.in

> १४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदानाची माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची १४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही कंपनी अधिनियम, २०१३ निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर्स म्हणजेच १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, २२/२०२०, ३३/२०२०, ३९/२०२०, ०२/२०२१, १०/२०२१, २०/२०२१ आणि ३/२०२२ आणि निगम व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे जारी सर्क्युलर्स आणि सर्व इतर प्रयोज्य कायद्यांच्या अनुपालनांत सदर एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत मंगळवार, २२ सप्टेंबर, २०२२ रोजी दु. २.०० वा. घेण्याचे नियोजित आहे. वरील सर्क्यूलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत ही कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व सभासदांना पाठविण्यात येईल. डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात त्यांचे शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् मार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीकडे त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स

त्रार्षिक अहवालासाह एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.fmn.co.in स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि एनएसडीएलची वेबसाईट www.evotng.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

इनटाईम इंडिया कडे त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

धारण केलेल्या सभासदांना rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे कंपनीचे शेअर ट्रान्स्फर एजंट, लिंक

. सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीमार्फत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर रिमोटली त्यांचे मतदान करण्याची संधी आहे. डिमटेरियलाईज्ड माध्यम आणि प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांच्यासाठी दरस्थ मतदानाची पद्धत एजीएमच्या सचनेत दिलेली आहे. तपशिल कंपनीच्या वेबसाईटवर सदा उपलब्ध करण्यात येईल. सभासदांना असा तपशिल पाप्त करण्यासाठी www.fmn.co.in ला भेट देण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एजीएमची सूचना यथावकाश त्यांच्या ईमेल पत्यावर प्रयोज्य कायद्यानुसार कंपनीच्या सभासदांना पाठविण्यात

फ्यचर मार्केट नेटवर्क्स लिमिटेड करिता सही / -ठिकाण : मुंबई अनिल चेरियन दिनांक : २२ ऑगस्ट, २०२२ हेड-लिगल आणि कंपनी सेक्रेटरी

# जाहीर सूचना

आपल्या संपर्ण हयातीत. श्री अब्बासभाई मोहमद अली लाकडावाला ('अब्बासभार्डे') हे भखंड अधिक त्यावर बांधण्यात आलेली इमारत जी 'अब्बास मॅन्शन' या नावाने ओळखली जाते आणि जी लिबर्टी गार्डन क्रॉस रोड क्रमांक ३. मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६४ येथे उभी आहे आणि जिचे वर्णन विस्ताराने खालील प्रमाणे देण्यात आलेल्या पहिल्या परिशिष्टात विस्ताराने करण्यात आले आहे. (यापढे ज्याचा उल्लेख 'सदरील मालमत्ता' असा करण्यात येणार आहे) त्या मालमत्तेचे मालक होते.

अब्बासभाई यांचे २८ ऑगस्ट २००५ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या पत्नी श्रीमती मेहफुझा अब्बास लाकडावाला ('मेहफुझा') यांचे १४ सप्टेंबर २०१९ रोजी निधन झाले, अब्बासभाई आणि मेहफुझा यांच्या पश्चात ३ मुलगे आणि १ विवाहित मुलगी नामे (१) श्री शब्बीर अब्बास लाकडावाला, ('शब्बीर'), (२)श्री मुस्तफा अब्बास लाकडावाला ('मुस्तफा'), (३) श्री अजीज अब्बास लाकडावाला ('अजीज') आणि (४) श्रीमती फरीदा मुस्लिम लाकडावाला ('फरीदा') अनुक्रमे हे त्यांचे फातिमिद् कायद्याच्या तरतुदीनुसार, ज्या माध्यमातून त्यांच्या मृत्यूसमयी व्यवस्थापन होते, त्यांचे कायदेशीर वारसदार आणि प्रतिनिधी आहेत.

सदरील प्रिमायसेसमध्ये, शब्बीर, मुस्तफा, अजीज आणि फरीदा हे अब्बासभाई आणि मेहफुझा यांच्या मालमत्तेचे हक्कदार झाले ज्यात सदरील मालमत्तेचा समावेश आहे ज्या मालमत्तेचे ते निर्वेध मालक आहेत. यापुढे शब्बीर, मुस्तफा, अजीज आणि फरीदा यांचा उल्लेख 'मालक' असा करण्यात येणार आहे.

इमारत नामे 'अब्बास मॅन्शन' मध्ये तळमजला अधिक ३ मजले अशी रचना आहे

इमारतीवर मालक आणि भाडेकरू यांचा ताबा आहे आणि ज्याचा तपशील खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या परिशिष्ट क्रमांक दोनमध्ये विस्ताराने देण्यात आला आहे. कृपया नोंद घ्यावी की सदरील मालक यांनी सदरील मालमत्ता आमचे अशील यांच्या नावे विक्री, हस्तांतरित आणि अभिहस्तांतरित करण्याचे मान्य केले आहे जी निर्वेध आणि बाजारयोग्य आणि सर्व त्या भारांपासून मुक्त आहे भाडेकरूंच्या अपवाद

वगळता. ज्यांच्याकडे अब्बास मॅन्शन या इमारतीत काही भागाचा ताबा आहे. अशा सर्व त्या व्यक्ती ज्यांचा परिशिष्ट क्रमांक एकमध्ये वर्णित करण्यात आलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात वारसा, समभाग, विक्री, तारण, भार, ट्रस्ट, कर्ज, भेट, अदलाबदल, लीज, सब लीज, लिन, परवाना, विकसन, ताबा, हक्क, प्रि एम्पशन, वैधानिक टाच, किंवा भार किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा करार, किंवा न्यायालयीन डिक्रीच्या माध्यमातून डिस्पोझिशन, न्यायालयाने दिलेला आदेश किंवा निकाल या माध्यमातून किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातून कोणत्याही स्वरूपाचा दावा असल्यास अशा व्यक्तींनी त्या संदर्भातील माहिती लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याकडे आपल्या दाव्याच्या पष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदोपत्री पुराव्यांच्या नोटराइज्ड प्रतींसह त्यांचा पत्ता २ रा मजला, राजबहादर मॅन्शन, २८, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३ किंवा आमचा इ मेल तपशील egal@pmmandco.com येथे ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांत सादर करणे आवश्यक आहे, अन्यथा आमचे अशील अशा दाव्यांचा अगर पार्कचा विचार न करता सदरील मालमत्तेचा खरेदी व्यवहार पूर्ण करतील आणि दावे

आम्ही किंवा आमचे अशील उत्तरदायी असणार नाही. वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या तपशिलाच्या संदर्भात पहिले परिशिष्ट भूखंड प्लॉट क्रमांक 'एच', सीटीएस क्रमांक १४, मौजे मालाड (दक्षिण), तालुका

आणि हरकती असल्यास त्या अधित्यजित समजण्यात येतील आणि त्या करिता

बोरिवली, क्षेत्र सुमारे ३४७.८ चौ. मीटर्स, त्यापैकी ३३.५ चौरस मीटर्स इतके क्षेत्र स्त्याकरिता सेटबॅक ऊन गेले आहे आणि त्यामुळे भूखंडाचे निव्वळ क्षेत्र ३१४.३० चौरस मीटर्स किंवा त्याच्या आसपास इतके आहे अधिक त्यासह इमारत नामे 'अब्बास मॅन्शन', ज्यात तळमजला अधिक तीन मजले अशा बांधकामाचा समावेश आहे, लिबर्टी गार्डन क्रॉस रोड क्रमांक ३, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६४, या मालमत्तेचा पूर्ण तो भाग.

वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या तपशिलाच्या संदर्भात दूसरे परिशिष्ट इमारत अब्बास मॅन्शन मधील भाडेकरू / ताबेदार यांची यादी

१. मालक यांच्या ताब्यात संपूर्ण तळमजला, ज्यात रूम क्रमांक १, २ आणि ३, रूम क्रमांक ४ पहिल्या मजल्यावरील, आणि संपूर्ण ३ रा मजला यांचा समावेश आहे.

२. पहिल्या मजल्यावरील रूम क्रमांक ५ आणि ६ - श्री पुंजाभाई नथूभाई मोर्केर हे

३. दुसऱ्या मजल्याच्या संदर्भात, श्रीमती नैनाबेन योगेशभाई राठोड या रूम क्रमांक ७ च्या भाडेकरू आहेत, श्री रमणीकभाई रतिलाल अजमेरा हे रूम क्रमांक ८ चे भाडेकरू आहेत आणि श्री हेमल अजितभाई शाह हे रूम क्रमांक ९ चे भाडेकरू

> प्रवीण मेहता आणि मिठी आणि कंपनी यांच्या करिता कल्पेश मेहता भागीदार

दिनांक: २३-०८-२०२२ स्थळ : मुंबई

नोंदणीकृत कार्यालय : 15वा मजला, पीएस श्रीजन टेक पार्क प्लॉट क्र. 52, ब्लॉक डीएन, सेक्टर व्ही, सॉल्ट लेक सिटी कोलकाता 700 091, जिल्हा 24 – परगणाज् नॉर्थ. **CIN No.:** U65910WB1993FLC060810 शाखा कार्यालय : ठाणे



#### ताबा सूचना [नियम-8(1)]

जसे की, खालील स्वाक्षरी करणार एल्&टी फायनान्स लिमिटेडचा (आधीची एल्&टी हौसिंग फायनान्स लि. ही संलग्न करण्याच्या योजने अंतर्गत एनसीएलटी मुंबई आणि एनसीएलटी कोलकाता ह्यांच्या मान्यतेनुसार एल्&टी फायनान्स लि. सोबत सलग्र झाली आहे. एल&टी हौसिंग फायनान्स लि. ही एल&टी फायनान्स लि. (एलटीएफ) सोबत 12 एप्रिल 2021 पासन सलग्र झाली आहे) अधिकत अधिकारी असन त्यानी सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस आणि एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम, 2002 [नियम 3] सोबत बाचले असता सदर कायदातील कलम 13(12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून एक मागणी सूचना जारी केली असून त्याद्वारे कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स यांना सदर सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत खाली नमूद करण्यात आलेल्या मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेली रक्कम व मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ते पैसे भरेपर्यंत/वसूल होईपर्यंत त्यावरील अधिक व्याज आणि इतर शुल्क इतक्या रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होते. कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स यानी सदर रकमेची परतफेड न केल्यामुळे ह्याद्वारे कर्जदार/सहकर्जदार आणि गॅरेन्टर्स याना आणि सर्वसाधारण जनतेला ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार

कर्ज खाते	कर्जदार/सहकर्जदार	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	मा	गणी सूचना	ताबा
क्रमांक	आणि गॅरेन्टर्सचे नाव	गहाण मालमत्तेचा तपशिल	दिनाक	थकित रक्कम (₹)	घेतल्याची तारीख व प्रकार
	2. माधुरी मधुकर शिंदे	अशा मालमत्तेचे सर्व भाग आणि खंड जिचा पत्ता आहे : फ्लॅट क्र. 104, एम विंग, अधिमापन 305 चौ.फू., (नक्त क्षेत्रफळ), 1ला मजला, इमारतीचे नाव ऑर्किड गोल्डन ड्रीम्स, ऑर्किड एम, एन आणि ओ, लोधा पलवा ड्रेलर्स ऑर्किड इंटिग्रेटेड टाऊनशिप प्रोजेक्ट, प्लॉटचा सीटीएस सर्वेक्षण अंतिम प्लॉट क्र. 27, भाग आणि 139 2 भाग, गाव अंतर्ली, खोणी हेडुटाणे कोले तालुका, अंबरनाथ, कासा डाऊनटाऊन डॉबिवली पूर्व, जिल्हा ठाणे, 421204		17-05-2022 रोजीनुसार रु. 26,93,608.02/-	18-08-2022 प्रतिकात्मक ताबा

कोणताही व्यवहार केल्यास तो एल्&टी फायनान्स लिमिटेड याना मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेली रक्कम आणि त्यासोबत मागणी सूचनेपासून ते पैसे अदा करेपरीत / वसूल होईपरीत अधिक व्याज व इतर शुल्क इत्यादी

दिनांक: 23.08.2022 ठिकाण: ठाणे

अधिकृत अधिकारी करिता एल&टी फायनान्स लिमिटेड

# जाहीर सूचना

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की. श्री. ग्लॅक्सन बर्नड कोरिया व श्री. जॅक्सन बर्नड कोरिया, हे गाव मौजे डोंगरी, भाईंदर प. तालुका जिल्हा ठाणे, येथील जुना सर्व्हे नंबर ३९, नविन सर्व्हे नंबर ३६, हिस्सा नं. १४, क्षेत्र ५८० चौ. मी. ह्या त्यांच्या जिमन मिळकतीचे नामाधिकार तपास करीत आहेत, तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा. कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, भाडेपट्टा, विक्री, वहिवाट बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, टेलिफोन ऑफीस समोर, फाटक रोड, भाईंदर प. तालुका जिल्हा ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा, हक्क, अधिकार, हितसंबध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजण्यांत येईल.

> सही/-वकील केनेट आर. गऱ्या

दिनांक - २३ ऑगस्ट, २०२२

## शुध्दिपत्र

OICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, ७४, टेक्नो पार्क, लेवल ३-५, ९१ स्प्रिंग बोर्ड, सिप्झ गेट क्र. २, सी- क्रॉस रोड, मरोळ एमआयडीसी, अंधेरी (पू.), मुंबई- ४०००९३. कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०००५१.

ावशक्ती, मुंबई आवृत्तीमध्ये पान क्र. ६ वरील कर्जदाराचे नाव **अल्विन जोसफ,** ज्यांचा कर्ज खाते क्र आहे **एलबीएमयुएँम००००४६८४७१५/ एलबीएमयुएम००००४६८४७३२** अंतर्गत २० **ऑगस्ट**, २०२२ जाहीरातीचा संदर्भ. कृपया नोंद घ्यावी की, एकूण थकबाकी ही अनवधानाने ०७ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस **रु. ५,७८,७१९/ –** अशी प्रकाशित झाली होती. आम्ही त्यामुळे ०७ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस **रु** ४७,९९,३५५/-अशी वाचण्याची विनंती करित आहोत. वरील सदर सूचनेतील इतर मजकुरात कोणताही बदल नाही.

आम्ही सदर संदर्भात तुम्हाला झालेल्या गैरसोईबद्दल मनापासून खेद व्यक्त करीत आहोत. दिनांक: २३ ऑगस्ट, २०२२ सही/-प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

Union Bank 8= D==

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा २१, वीणा चेंबर्स, मेझ्झानीन मजला, दलाल स्टीट बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज जवळ. फोर्ट, मुंबई-४०००२३. वेबसाईट पत्ता: HTTP://WWW.UNION-

२२.०७.२०२२ रोजीच्या फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित ई-लिलाव विक्री सचना करिता मे. पुणे ट्युब्स मॅन्युफॅक्च्युरिंग प्रा.लि. लॉट क.१ ही त्वरित परिणामांसह काढ़-टाकण्यात येत आहे.

सही/-प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई

(M) IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लि.. रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट. २रा मजला. मित्तल कोर्ट. ए/बी/सी-विंग निरमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ द्र क्र. ०२२-६१२७ ९२५३/६१२७ ९२८८/६१२७ ९३४२

जाहीर सूचना-सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अन्वये ू इ.स.चील नमूद कर्जदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील कोष्टकात नमुद कर्जदारांना गृहकर्ज/गहाण कर्जाच्या मार्गाने आयडीबीआय बँक लि.

खारारा ने भूत जन्मार नाम का विश्वास का कार्या पूजा का आजार कारणा मुख्य क्यारी पूर्वका नाम जावका नाम जावकारान क राजाडांबीआय बैंक) वित्तीय सहाय्य मंत्रु केले होते. सद वित्तीय कजीच्या मंत्रुरीला अनुसक्त आवश्यक कर्ज आणि ताण दस्तावेज कर्जदार/गहाणवटदारांनी निष्पादित केले होते सदर वित्तीय सहाय्य खालील कोष्टकात नमुद मिळकतीचे नामाधिकार विलेख जमा करून गहाणाच्या मार्गाने इतर बार्बीसह सुरक्षित आहे. कर्चदारांनी कर्च कराराच्या अटीमध्ये सदर वित्तीय सहाय्याचा परतावा करण्यात कस्र् केल्यामुळे कर्जदारांचे खाते हे बेळावेळी रिझर्व्ह वैंक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे जारी मार्गदर्शक तत्वानुसार आयडीबीआय बैंकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. कर्जदारांनी केलेल्या कसुरीच्या पारर्वभूमी वर आयडीबीआय बैंकेन तिच्या पत्राह्में वित्तीय सहाव्यासह एकतित व्याज आणि इतर पैसे हैं कर्जदाराद्वीर त्यारी करता जाता. अल्लाहित करते किया पत्राह्में वित्तीय सहाव्यासह एकतित व्याज आणि इतर पैसे हैं कर्जदाराद्वीर त्यारीत अकित आणि सदर पत्रामध्ये नमुद तुसार वैधानिक दराने वसुली किंवा प्रदानापर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित सदर रक्षम आयडीबीआय बँकेला चुकती करण्यासाठी कर्जदारांचा बोलाविणे केलं. रक्षम ही वसुली/प्रदानापर्यंत वैधानिक दराने

ाकवा अदानायन त्यावरात युवात व्यावाह एकातत सदर रक्षम आध्याजान करता चुकता करण्यासाठा कजदाराना वालावण करा. रक्षम हा बसुला/अदानायना वयानक दरन त्यावरील युवील व्याजासह आयडीबीआय बँकेला कर्जदाराद्वारे यक्षीत आणि देय आहे. आवश्यक सूचना ही ''रिक्स्टर्ड पोस्ट विथ ॲक्कॉलिअस्ट डयु'' द्वारे कर्जदार/गहाणबटरारांच्या संबंधित पत्यावर सरफैसी ॲक्टच्या कराम १३(२) अन्यये आयडीबीआय बँकेन जारी/बजाबाकी होती जी न बजाबता परत आली. बरील सदर पाश्वभूमीवर सदर जाहीर सूचना ही सरफैसी रूल्स च्या नियम ३(१) च्या तरतुदीच्या अनुपालनात जारी करण्यात येत आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही आयडीबीआय बँकेच्या लेखी पुर्व सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता (तुमच्या व्यवसायाचा सर्वसाधारण भाग वगळून) हस्तांतर किंवा अन्यथा कर शकत

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

या परिस्थितीत कर्जदार/गहाणवटदार यांना पुन्हा एकदा सदर तारखेपासून साठ दिवसात वरील सदर रक्षम चुकती करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण धनको म्हणून आयडीबीआय बँक तिच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी उपलब्ध कोणत्याही अन्य कायद्यान्वये तसेच सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये तिच्या तारण हितसंबंधाची सक्त वसुली करण्यासाठी हक्कदार राहील.

अ.	कर्जदार/गहाणवटदाराचे नाव	मागणी सूचना	मागणी सूचना	मिळकतीचा पत्ता			
क्र.		तारीख	रक्कम (रु.)				
१	श्री./श्रीमती अभिनव बळवंत देसाई / मेघना नरेंद्र व्होरा / बळवंत अंबेलाल देसाई	११.०७.२०२२	५६९१५२८२	फ्लॅट क्र. १६ सीप सीएचएसएल सीटीएस क्र. १५३५/१५३६, श्रिलन राजन स्कूल, बांद्रे, मुंबई-४०००५० आणि फ्लॅट क्र. ७०५, ७ वा मजला, पूनम पार्क ए-१, सीएचएसएल, चिंचपोकळी, लक्ष्मी नारायण जवळ, मुंबई-४०००१२			
?	श्री./श्रीमती अनिल दत्ताराम वायंगणकर / श्वेता अनिल वायंगणकर	०६.०८.२०२२	१६८२२८०	फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, बिल्डींग क्र. २२, टाईप एच१, अपेक्षा इम्पीरियल, जुचंद्र, डॉन बॉस्को जवळ, नायगाव-पू, पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८			
ş	श्री./श्रीमती भूषण एस तावडे	०६.०८.२०२२	१०४२५१२	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, ए विंग, मुक्ती सागर सीएचएसएल, आमी पार समोर, पांचाळ नगर, नालासोपारा पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०३			
8	श्री./श्रीमती मिनेशकुमार जगड/ नेहा जगड	०६.०८.२०२२	३४०६६६१	फ्लॅट-८०२, ८वा मजला, आदिनाथ ॲव्हेन्यू, डी.एस. नगर, नरसिंग लेन, वर्धमान नगर जवळ, मालाड-पश्चिम, मुंबई-४०००६४			
ч	श्री./श्रीमती संतोष रामचंद्र कोकरे/ साक्षी कोकरे	०६.०८.२०२२	६३०६००५	फ्टॅट १५०१, १५ वा मजला, डी विंग, कासा औरेलिया बिल्डिंग, कोडनेम इपिक कॉम्प्लेक्स, खोणी, डोंबिवली पू, डोंबिवली, महाराष्ट्र-४२१२०४			
Ę	श्री./श्रीमती विश्वास महादेव वाडे / महादेव प्रल्हाद वाडे	०६.०८.२०२२	१२७१९२३	३०७, इमारत क्र४, महादेव कॉम्प्लेक्स, रामदेव, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०७			
b	विकास निवृत्ती कणसे	१८.०६.२०२२	६४९४२७०	फ्लॅट क्र. १४०२, १४ वा मजला, बी-विंग, मॅक्सिमा कासा बेला गोल्ड, निलजे गाव, कल्याण शिल रोड, डोंबिवली, महाराष्ट्र-४२१२०४			
	ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, दिनांक: २३-०८-२०२२ आयडीबीआय बँक लि.						

#### ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए)(नियम ८(६))

क्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड ए्न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे**ड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी जात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. १८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुगाव - १२२०९५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय : आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६व्ही, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे - ४००६०४ आणि शॉप क्र. २०१, द एज, २रा मजला, प्रकाश टॉकीजमांगे, आयसीआयसीआय बैंकेजवळ, पालघर (प) - ४०१४०४ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थ आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची धकवाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्मस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

- 1	कर्जदार/ सह–कर्जदार/	मागणी सूचना	स्थावर मिळकत/		सांकेतिक	राखीव किंमत	
- 1	हमीदार	तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	7	प्रबंजाची तारीख		
	<ol> <li>श्री. मनीष झोमल गुप्ता</li> <li>सौ. सुशीला मनीष गुप्ता</li> </ol>	१९-फेब्रु-२०२२ रु. २५,०७,६८८/- (रुपये पंचवीस लाख सात हजार सहाशे	गाव कुळगाव, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे येथे स्थित गुलशन पॅलेस अशा ज्ञात इमारतीमधील बिल्ट अप क्षेत्र – मोजमापित ५३४ चौ. फू., तिसऱ्या	०९-जून-२०२२ तारखेनुसार एकूण थकबाकी:		रु. १८,९४,९००/ – (रुपये अठरा लाख चौऱ्याण्णव हजार नऊशे मात्र)	
	(प्रॉस्पेक्ट क्र. ९०७८१५)	अक्र्याऐंशी मात्र)	7, 011/10 (0//			,	
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	बोली वाढीव रक्कम	सर्व भाग आणि विभाग.		२६,७१,४७०/- सव्वीस लाख एकाहत्तर	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	
		रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)			ार चारशे सत्तर मात्र)	रु. १,८९,४९०/- (रुपये एक लाख एकोणनव्वद हजार चारशे नव्वद मात्र)	
Ī	१. श्री. गौरव किरीट मेहता	२८-मार्च-२०२२	ग्रामपंचायत माहीम, तालुका पंचायत समिती	सांकेरि	तेक कब्जाची तारीख	रु. २१,८५,४००/-	
	२. भाविष इंडस्ट्रीज	रु. २८,९०,९९४/-	पालघर, ४०१४०४, महाराष्ट्र, भारताच्या मधील	(	९-जून-२०२२	(रुपये एकवीस लाख पंचाऐंशी	
	३. किरीट भगवानभाई मेहता	(रुपये अञ्चावीस लाख नव्वद हजार नऊशे चौऱ्याण्णव मात्र)	आणि गाव माहीम, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर येथे स्थित सर्व्हें क्र. ३८०/१, २, ३८१,	तारखेनुसार एकूण थकबाकी: १९-ऑगस्ट-२०२२		हजार चारशे मात्र) इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	
	४. सौ. सेजल जी मेहता	बोली वाढीव रक्कम	८३२/३/४ असलेल्या प्लॉट क्र. १०, १२, १४,	रु. ३०,९८,८२३/-		रु. २,१८,५४०/-	
	(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८४५५४८)	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	१६, १८, २० वर बांधकामित वृंदावन हाईट्स अशा ज्ञात इमारत क्र. २ मधील मोजमापित ५०६, ६२ ची. फू. म्हणजेच ४७, ३७ ची. मी. चे क्षेत्र आणि ४४, ९९ ची. फू. म्हणजेच ८.८३ ची. मी. बिल्ट- अप क्षेत्राचे बालकनी क्षेत्रामधील २ च्या	(रुपये	तीस लाख अठ्ट्यान्नव र आठशे तेवीस मात्र)	(रुपये दोन लाख अठरा हजार पाचशे चाळीस मात्र)	
			भप क्षेत्राच बाल्कना क्षेत्रामधाल रऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट धारक क्र. २०३ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.				
Ì	मालमत्तेची तप	ासणीची तारीख	इअर शेवटची तारीख		ई-लिल	ावाची तारीख/वेळ	
	३०-ऑगस्ट-२०२२	स. ११०० ते दु. १४००	०२-सप्टें-२०२२ सायं. ५ पर्यंत		०६-सप्टें-२०	२२ ११०० ते १३०० पर्यंत	
- 1	पदानाचे माध्यम : मर्व पदान हे गरुगाम थेथे देय 'आयआयाण्याल होम फायनान्य लिमिटेड' च्या नावे हिमांड डाफ्ट दोर किंवा आरटीवीएम/एनर्राण्यत्री मार्पत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा						

अपनीत कालीलप्रमणि ए) खाराचे नाव : आयआयएफएल होग भावनान्स (सामुद्ध ) जे नाव काल कुम्द क्रान्तका आदाजाद्दा (सहस्य तथालि खालीलप्रमणि ए) खाराचे नाव : आयआयएफएल होग फायनान्स लि., ची) बैकेचे नाव: स्टेण्डडे चार्टडे बैंक लि., सी) खाते क्र. ५३१०५०६६२१४, डी) आयएफएसस कोड : SCBL0036025 किंवा पेमेंट लिंक: https://quickpay.iifffinance.com.

इं-लिलाबात सहभागी होण्याकारेता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तथा करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअससठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रककम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेठ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

जाराजा र निर्माटकराण निर्माण करता. अग्रस्थि बोलीहार्म एओ यांनी बीली मुख्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केत्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केत्याच्य तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आक्श्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खोदीहाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक, शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक धकबाकी किंवा इतर धकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि रासह इत

जुनातम् अन् प्रभार परान्न जात्ताः बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://bankeauctions.cor आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सह्य देण्यात वेत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-स्तिताबादील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोतीयर सेवा पुत्तवादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर @22919811242286 चर्मा सिकक्तिगीर संबंधित सक्तिशस्ति और जैतेन्द्र मुझा @91-3372258003, ईमिल आयडी : jitendra.guptat@iifl.com यांना संपर्क करूतत. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष करूबा पेतेबेळी ताल्ण मनेमध्ये असलेत्या प्रपृती बस्दु पेवून जण्यासाठी सूचना बाद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआवएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थती

मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही. पढ़े कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.

ील विहित बेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलांव खरेदीदाराने कोणत्याही टेप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात येईल आणि मिळकत पन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल एओ वांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयः एचएफरच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

≡ सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सचना ≡ कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्य

वेर्डल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड ठिकाणः ठाणे/पालघर, दिनांकः २३-ऑगस्ट-२०२२

#### असित सी. मेहता फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेड सीआयएन - एल६५९००एमएच१९८४पीएलसी०९१३२६

नोंदणीकृत कार्यालय - 'न्यूक्लिअस हाऊस', साकी-विहार रोड, अंधेरी (पूर्व) मुंबई - ४०० ०७२. दूरध्वनी - ०२२-२८५८३३३३

संकेतस्थळ - www.acmfsl.com ई-मेल - investorgrievanceacmfsl.co.in ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि दूरस्थ ई-मतदान माहितीची सूचना याद्वारे अशी सूचना देण्यात येत आहे की

१. असित सी. मेहता फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (कंपनी) ची ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार १६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सकाळी ११ वाजता न्युक्लिअस हाऊस, साकी-विहार रोड, अंधेरी (पूर्व) मुंबई - ४०० ०७२ स्थित कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात व्हीडिओ कॉन्फरन्स / इतर दृकश्राव्य माध्यमाद्वारे आयोजित केली आहे. कोविड-१९ महामारीमुळे, कार्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या दिनांक ८ एप्रिल, २०२० १३ एप्रिल, २०२० आणि ५ मे, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१ रोजीच्या अनुक्रमे परिपत्रके क्र. १४/२०२०, ९७/२०२०, २०/२०२० आणि ०२/२०२१ तसेच एमसीए सर्क्युलर २/२०२२ दिनांक ५ मे. २०२२ (एकत्रितरित्या पुमसीएची परिपत्रके) यांच्या अनुपालनार्थ वार्षिक सर्वसाधारण सभा कोणत्याही सदस्यांच्या वैयक्तिक उपस्थितीशिवाय व्हीडिओ कॉन्फरन्स / इतर दृकश्राव्य माध्यमाद्वारे आयोजित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. एमसीएची ही परिपत्रके आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील संबंधित तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम, भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ (सूचिबद्ध उत्तरदायित्त्व आणि अपेक्षा प्रकटन) विनियमन, २०१५ आणि सेबीचे दिनांक १२ मे, २०२० रोजीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ आणि दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ रोजीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/१५ (सेबी परिपत्रके) यांच्या अनुपालनार्थं कंपनीच्या सदस्यांची वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीडिओ कॉन्फरन्स / इतर दुकश्राव्य माध्यमाद्वारे आयोजित करण्यात आली आहे.

२. एमसीएची परिपत्रके आणि सेबीची परिपत्रकांनुसार, ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती सदस्यांना कागदोपत्री पाठवण्याची आवश्यकता रद्द करण्यात आली आहे, याची कृपया नोंद घ्यावी. वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीडिओ कॉन्फरन्स / इतर दृकश्राव्य माध्यमाद्वारे उपस्थित असलेल्या सदस्यांची उपस्थिती कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीच्या उद्देशाकरिता मोजले

३. ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीकडे किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपण्ट्सकडे नोंदवली गेली आहेत अशा सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२१–२०२२ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवण्यात आल्या आहेत आणि ज्या सदस्यांकडे समभाग प्रत्यक्ष . स्वरुपात असतील अशी सदस्यांना ही माहिती कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.acmfsl.com</u> वर पाहता येईल. ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल मुंबई शेअर बाजाराच्या <u>www.bseindia.com</u> या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहेत.

८. शुक्रवार, ९ सप्टेंबर, २०२२ या कट ऑफ तारखेला कागदोपत्री किंवा डिमॅट स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना कळवण्यात आनंद होतो की, ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटीसमध्ये विदित केलेले सर्व कामकाज करण्यासाठी सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ई-मतदानाद्वारे आपले मतदान करता यावे यासाठी कंपनीद्वारे सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ची सुविधा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (दूरस्थ ई-मतदान) ठिकाणाशिवाय इतर ठिकाणी पुरवण्यात आली आहे. सर्व सदस्यांना कळवण्यात येते की,

i. ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटीसीमध्ये विदित केल्यानुसार कामकाज इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीच्या मतदानाद्वारे केले जाईल.

॥ दूरस्थ ई-मतदान मंगळवार दिनांक १३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि गुरुवार दिनांक १५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सायंकाळी ५ वाजता समाप्त होईल.

iii. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने किंवा ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यासाठीची पात्रता निश्चित करण्यासाठी शुक्रवार, दिनांक ९ सप्टेंबर, २०२२ ही कट ऑफ तारीख आहे आणि या कट ऑफ तारीखेला म्हणजे शुक्रवार, दिनांक ९ सप्टेंबर, २०२२ रोजी कंपनीचे समभाग धारण (कागदोपत्री किंवा डिमॅट स्वरुपात) करणाऱ्या व्यक्तीच ३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा किंवा सीडीएसएल मंचावरील ई-मतदान सुविधेच्या माध्यमातून दूरस्थ ई-मतदान किंवा मतदान सुविधा वापरण्यास पात्र ठरतील.

iv. ई-मतदान सुविधेमार्फत मतदानाची सुविधा ही व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेला हजर असणाऱ्या सभासदांसाठी ३८ व्या एजीएममध्ये सुद्धा उपलब्ध करण्यात येईल. ज्या सभासदांनी एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सुद्धा व्हीसी/ओएव्हिएम द्वारे एजीएमला हजर राह् शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत. . दूरस्थ ई-मतदानावरील माहीती ३८ व्या वार्षिक अहवालात पाहता येतील जो अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.acmfsl.com</u> आणि बीएसई

लिमिटेडची वेबसाईट <u>www.bseindia.com</u> या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे. कंपनीचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतर अभिकर्ता, मेसर्स लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे उपलब्ध आहेत अशा सदस्यांना वार्षिक अहवाल पाठवण्यात आला आहे. vi. वार्षिक अहवाल हा ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट, मे. लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे उपलब्ध आहे त्या

सभासदांना पाठवण्यात आली आहे.

vii. ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदवला नाही आहे त्यांच्यासाठीची प्रक्रिया सूचनेत दिलेली आहे. viii. जर तुम्हाला ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहिती हवी असल्यास तुम्ही फ्रिक्वेटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') चा

nelpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ई-मेल पाठवावा. असित सी. मेहता फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता स्थळ - मुंबई

स्वाक्षरी /

असित सी. मेहता (डीआयएन - ००१६९०४८)

संदर्भ घेबू शकता. आणि ई-मतदान मॅन्युअल www.evotingindia.com च्या हेल्प सेक्शननमध्ये उपलब्ध आहे किंवा १८००२२५५३३ वर फोन किंवा

BANKOFINDIA.CO.IN ईमेल: arb.msm@unionbankofindia.com शुद्धिपत्र २×.०८.२०२२ रोजीच्या ई-लिलावाकरित

# दिनांक : २२.०८.२०२२